

- proszę wypełniać drukowanymi literami -

## UMOWA POŻYCZKI NA CELE MIESZKANIOWE Z ZAKŁADOWEGO FUNDUSZU ŚWIADCZEŃ SOCJALNYCH

W dniu ..... pomiędzy Pracodawcą : ..... w imieniu , którego działa

Dyrektor Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie .....

a Panią/Panem ..... PESEL: .....

zwanym dalej „pożyczkobiorcą” zamieszkałym w .....  
zatrudnionym/emeryt lub rencista na stanowisku..... w .....  
została zawarta umowa o następującej treści :

### § 1

Pożyczkobiorca oświadcza, że zna treść obowiązującego Regulaminu gospodarowania środkami Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w części przeznaczonej na pomoc mieszkaniową.

### § 2

Pożyczkobiorca dokonuje wpłaty należnych comiesięczny rat wraz z odsetkami, zgodnie z §3 niniejszej Umowy.

na numer rachunku bankowego Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie:

.....  
Pożyczkobiorca zatrudniony u Pracodawcy upoważnia Pracodawcę dokonującego wypłat uposażenia do potrącenia należnych rat pożyczki wraz z oprocentowaniem wynikającym z niniejszej umowy z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę, wynagrodzenia chorobowego lub zasiłku z ubezpieczenia społecznego, zgodnie z § 3 Umowy.

### § 3

Przyznana pożyczka podlega spłacie w całości. Rozpoczęcie spłaty pożyczki następuje od dnia..... miesięcznie po: ..... zł (słownie :.....), ostatnia tj. .... rata w kwocie ..... zł (słownie: .....) poczynając od podanego dnia spłaty pierwszej raty przez okres ..... miesięcy.

### § 4

W uzasadnionych przypadkach spłata pożyczki może być zawieszona na ustalony okres, a w wypadkach szczególnie uzasadnionych może być rozłożona na raty w niższej wysokości.

### § 5

Niespłacona kwota pożyczki wraz z przysługującym oprocentowaniem staje się natychmiast wymagalna w wypadku rozwiązania umowy o pracę lub stosunku pracy przez zakład pracy bez wypowiedzenia z winy pożyczkobiorcy.

### § 6

Rozwiązanie stosunku pracy lub umowy o pracę bez winy pożyczkobiorcy nie powoduje zmiany warunków udzielenia pożyczki, zawartych w niniejszej umowie .W takim przypadku Pracodawca reprezentowany przez Dyrektora Zespół Ekonomiki Oświaty w Krakowie ustali w porozumieniu z pożyczkobiorcą /pisemnie/ sposób spłaty.

W wypadku nie wywiązania się pożyczkobiorcy ze spłaty zadłużenia przez okres 2. miesięcy, zadłużenie spłacają poręczyciele.

### § 7

W przypadku rozwiązania umowy o pracę przez pożyczkobiorcę, pożyczkobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zespół Ekonomiki Oświaty w Krakowie. W przypadku braku powiadomienia nie ma zastosowania zapis § 5 niniejszej umowy, a niespłacona pożyczka staje się natychmiast wymagalna.

### § 8

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (tj.: Dz.U. z 2012 r. poz. 592 z późn. zm.), Regulamin gospodarowania środkami Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych

LM

w części przeznaczonej na pomoc mieszkaniową u Pracodawców Stron Umowy o wspólnej działalności socjalnej pracodawców oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują: Pożyczkobiorca oraz 2 egzemplarze Zespół Ekonomiki Oświaty w Krakowie.

§ 11

W razie nieuregulowania w terminie przewidzianym w niniejszej umowie przez pożyczkobiorcę spłaty zaciągniętej pożyczki ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych poręczyciele wyrażają zgodę jako solidarnie odpowiedzialni, na pokrycie należnej kwoty wraz z odsetkami z ich wynagrodzenia za pracę, wynagrodzenia chorobowego lub świadczeń z ubezpieczenia społecznego, a także z emerytury bądź renty ..

§ 12

Na poręczycieli proponuję /wpisać czytelnie/:

1/Panią/Pana.....Pesel .....

dowód osobisty nr..... wydany przez.....

adres zamieszkania.....

2/Panią/Pana.....Pesel .....

dowód osobisty nr ..... wydany przez .....

adres zamieszkania.....

Niniejszym oświadczam, że znane mi są warunki jakie powinni spełniać poręczyciele pożyczek udzielanych ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.

W razie nieuregulowania we właściwym terminie pożyczki zaciągniętej przez Pana/Panią ..... ze środków Funduszu wyrażamy zgodę, jako solidarnie współodpowiedzialni, na pokrycie należnej kwoty wraz z odsetkami,

-także przez potrącenie rat pożyczki z naszych wynagrodzeń za pracę, wynagrodzenia chorobowego lub zasiłku z ubezpieczenia społecznego zgodnie z podpisanym oświadczeniem stanowiącym załącznik do niniejszej umowy\*

- z naszych emerytury/ rent lub innych dochodów \*\*

Oświadczam, iż znam treść umowy pożyczki zaciągniętej przez ww. Pana/Panią w dniu .....

Podpisy poręczycieli:

1 .....

2 .....

Stwierdzam własnoręczność podpisu poręczycieli

.....  
/podpis i pieczęć osoby upoważnionej/

.....  
/podpis pożyczkobiorcy/

.....  
/pieczęć i podpis Dyrektora zakładu  
pracy pożyczkobiorcy/

\*= dotyczy poręczycieli pracowników Pracodawcy udzielającego pożyczki,

\*\*= dotyczy poręczycieli emerytów/rencistów

*CM*

§12

Decyzją komisji z dn. ...., protokół nr .....

przyznaje pożyczkobiorcy ..... pesel .....

ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pożyczkę w wysokości ..... zł

/słownie: ...../

Oprocentowaną w wysokości 1% przypadającej kwoty, odsetki ..... zł.

Przyznana pożyczka podlega spłacie w całości okres ..... w ratach po ..... zł

miesięcznie i ostatnia rata ..... zł, poczynając od dnia .....

.....  
/ pieczęć i podpis Dyrektora Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie /

Data i podpisy poręczycieli:

1) ..... 2) .....

Data i podpis pożyczkobiorcy:

.....

**RADCA PRAWNY**  
Katarzyna Matuszewska  
..... - 2687

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wyrażam zgodę na potrącenie z mojego wynagrodzenia, wynagrodzenia chorobowego, świadczeń z ubezpieczenia społecznego kwoty na pokrycie niespłaconych przez pożyczkobiorcę Panią / Pana ..... rat pożyczki mieszkaniowej wraz z odsetkami której jestem poręczycielem zgodnie z harmonogramem spłat przedstawionym poniżej.

Harmonogram spłat:

- 1 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 2 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 3 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 4 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 5 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 6 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 7 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 8 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 9 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 10 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 11 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 12 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 13 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 14 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 15 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 16 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 17 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 18 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 19 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 20 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 21 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 22 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 23 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 24 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 25 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 26 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 27 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 28 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 29 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 30 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 31 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 32 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 33 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 34 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 35 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;
- 36 m-c, do zwrotu ..... zł, pozostaje kwota ..... zł;

Kwota wynagrodzenia wolna od potrąceń – zgodnie z art. 91 § 2 Kodeksu Pracy.

.....  
(data i podpis poręczyciela)

.....  
(data i podpis poręczyciela)

\*=- dotyczy Poręczycieli pracowników Pracodawcy udzielającego pożyczki

**RADCA PRAWNY**  
*Katarzyna Włodarczyk*  
Katarzyna Włodarczyk  
KR - 2687